

Mẫu D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CHÂU ĐỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 26 /TB-CCTHADS

Châu Đốc, ngày 24 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 72/2011/QĐST-DS ngày 15 tháng 11 năm 2011 của
Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Châu Đốc

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số: 551; 552; 553; 554/QĐ-
CCTHADS ngày 11/5/2021; Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 495, 496
ngày 15/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu
Đốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 04
tháng 01 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Công ty Cổ
phần thẩm định giá Đông Á;

Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, địa chỉ trụ
sở: 16 Lê Lợi, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài
sản đã kê biên sau:

+ Đất diện tích 61,4m², đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất, tọa lạc tại tổ 11, khóm Châu Long 3 (nay tổ 4, khóm Châu Long 7), phường
Châu Phú B, thành phố Châu Đốc (được xác định theo các điểm 1, 10, 2, 4 theo Bản
trích đo hiện trạng do Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh Châu Đốc lập ngày
29/9/2023).

Giá khởi điểm: 1.225.973.800đ (Một tỷ hai trăm hai mươi lăm triệu chín trăm
bảy mươi ba ngàn tám trăm đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc thông báo
đề các tổ chức bán đấu giá bất động sản, đăng ký

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá bất động sản:

Tổ chức bán đấu giá bất động sản phải có các tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật đấu giá bất động sản và quy định tại Quy trình lựa chọn tổ chức bán đấu giá bất động sản để thi hành án, quy định theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự và Phụ lục ban hành kèm theo.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá bất động sản.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có)

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 24/10/2023 đến hết 17h ngày 26/10/2023

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp hoặc qua đường bưu điện

Địa điểm nộp hồ sơ: Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, địa chỉ: Số 16 Lê Lợi, khóm Châu Quới 3, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh AG;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Châu Đốc
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Huyền